

Телефон центра поддержки клиентов-ФЛ тел.: 8 351-2222-500.

Ссылка на личный кабинет ФЛ <https://lkweb.uralsbyt.ru>



ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № _____
жилого помещения в многоквартирном доме/ жилого дома

г. Челябинск

« _____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Уральская энергосбытовая компания» (ООО «Уралэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем «**Ресурсоснабжающая организация**», в лице

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего (-ей) на основании _____,

_____, с одной стороны,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
и собственник жилого помещения/ дома /домовладения _____

(№ помещения, почтовый адрес многоквартирного дома/ жилого дома/ домовладения)

(для физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, ИНН (при наличии);
для юридического лица - наименование (полное и сокращенное), ИНН, ОГРН)
дата рождения _____ место рождения _____,
(для физического лица) (для физического лица)

адрес регистрации _____,
(для физического лица)

номер телефона _____,
e-mail (при наличии) _____,

именуемый (-ая) в дальнейшем «**Потребитель**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. По настоящему договору Ресурсоснабжающая организация обязуется предоставлять Потребителю коммунальную услугу по электроснабжению, в том числе потребляемую при содержании и использовании общего имущества в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (далее - коммунальная услуга), а Потребитель обязуется вносить Ресурсоснабжающей организации плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим договором, а также соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2. Дата начала предоставления коммунальной услуги по электроснабжению " __ " _____ 20__ г.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3. Параметры жилого помещения Потребителя:
жилой дом (домовладение)/ квартира/ комната (указать нужное) _____
площадь жилого помещения _____ м², количество комнат _____ (далее - жилое помещение Потребителя).

Количество постоянно проживающих _____ человек, количество собственников _____ человек.

4. Параметры многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение Потребителя:

общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества _____ м²;
общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме _____ м².

5. Доставка платежных документов на оплату коммунальных услуг и уведомлений, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее -

Правила предоставления коммунальных услуг), для которых Правилами предоставления коммунальных услуг не предусмотрен порядок направления, осуществляется следующим способом (нужное заполнить):

- по почтовому адресу _____;
- по адресу электронной почты _____ (без направления копии на бумажном носителе);
- через личный кабинет Потребителя на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть Интернет) www.uralsbyt.ru;
- иной способ, согласованный Сторонами _____.

Если способ доставки не указан Сторонами в настоящем договоре, то доставка осуществляется по почтовому адресу жилого помещения Потребителя, в отношении которого заключается настоящий договор.

Платежные документы на оплату коммунальных услуг и уведомления, направленные по электронной почте и (или) через личный кабинет Потребителя на официальном сайте Ресурсоснабжающей организации в сети Интернет, считаются надлежащим образом доставленными на следующий календарный день после:

- отправления Ресурсоснабжающей организацией на адрес электронной почты, предоставленный Потребителем;
- размещения Ресурсоснабжающей организацией в личном кабинете Потребителя на официальном сайте Ресурсоснабжающей организации в сети Интернет.

Платежные документы на оплату коммунальных услуг и уведомления, направленные с использованием иных способов, считаются доставленными на следующий календарный день с момента направления Ресурсоснабжающей организацией Потребителю.

6. Расчетным периодом для оплаты коммунальных услуг является 1 календарный месяц (далее - расчетный период).

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

7. Ресурсоснабжающая организация обязана:

а) осуществлять предоставление коммунальных услуг Потребителю в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

б) производить расчет размера платы за коммунальную услугу и его изменения в случаях и порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг;

в) принимать от Потребителя показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (далее - приборы учета), в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.), использовать полученные до 25-го числа расчетного периода показания приборов учета при расчете размера платы за коммунальную услугу за тот расчетный период, за который были сняты показания, проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных Потребителем сведений об их показаниях в порядке, предусмотренном пунктами 82 - 85(3) Правил предоставления коммунальных услуг. После присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы;

г) принимать в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, сообщения Потребителя о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Потребителя;

д) обеспечить доставку Потребителю платежных документов на оплату коммунальных услуг способом, определенным в пункте 5 настоящего договора;

е) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

а) приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальной услуги по основаниям и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) устанавливать количество Потребителей, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении Потребителя, в случае если жилое помещение Потребителя не оборудовано индивидуальными или общим (квартирным) приборами учета электрической энергии и составлять акт

об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, в порядке, предусмотренном пунктом 56(1) Правил предоставления коммунальных услуг;

в) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя для выполнения функций, предусмотренных подпунктом "е" пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг;

г) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

9. Потребитель обязан:

а) своевременно и в полном объеме вносить Ресурсоснабжающей организации плату за коммунальную услугу по электроснабжению в сроки и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) при обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу, деятельность которой организована управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий;

в) обеспечить оснащение жилого помещения приборами учета электрической энергии, а также ввод в эксплуатацию установленного прибора учета, за исключением случаев, когда обязанность по установке и вводу в эксплуатацию приборов учета электрической энергии возложена на гарантирующего поставщика (сетевую организацию), его надлежащую техническую эксплуатацию, сохранность и своевременность замены в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации, при наличии технической возможности для установки таких приборов учета;

г) в случае выхода прибора учета (индивидуального, общего (квартирного), комнатного, общедомового) из строя (неисправности), в том числе неотображения прибором учета результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки, механического повреждения прибора учета, превышения допустимой погрешности показаний прибора учета, истечения межповерочного интервала поверки прибора учета незамедлительно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию и сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности);

д) в случае, если требуется проведение демонтажа прибора учета, известить Ресурсоснабжающую организацию не позднее, чем за 2 рабочих дня до проведения соответствующих работ. Выполнять демонтаж прибора учета, а также его последующий монтаж в присутствии представителей Ресурсоснабжающей организации, за исключением случаев, если такие представители не явились к сроку демонтажа прибора учета, указанному в извещении;

е) допускать представителя Ресурсоснабжающей организации в жилое помещение Потребителя для снятия показаний приборов учета и распределителей, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных Потребителем сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; допускать для проверки состояния коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, факта его наличия или отсутствия, а также достоверности переданных Потребителем сведений о показаниях прибора учета в сроки и с периодичностью в соответствии с действующим законодательством РФ.

ж) информировать Ресурсоснабжающую организацию способом, подтверждающим факт и дату получения такой информации, об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении Потребителя, в случае, если жилое помещение Потребителя не оборудовано прибором учета, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений; уведомлять об изменении мощности энергопринимающих устройств, с помощью которых осуществляется потребление электрической энергии, а также об изменении иных данных, влияющих на определение объема потребления коммунальной услуги по электроснабжению в течение 10 рабочих дней со дня наступления произошедших изменений;

з) возмещать Ресурсоснабжающей организации расходы, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в размере, установленном законодательством Российской Федерации;

и) не осуществлять действия, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг;

к) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

л) в случае обращения Потребителя с жалобой на качество электрической энергии или на частые нерегламентные перерывы предоставления коммунальной услуги, обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации в жилое помещение, а также к индивидуальному прибору учета электрической энергии для измерения параметров качества электрической энергии (установки регистраторов качества электрической энергии) в согласованные с Потребителем сроки;

м) в соответствии с предупреждением (уведомлением) обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации в жилое помещение, а также к индивидуальным приборам учета для введения ограничения или приостановления коммунальной услуги (присутствия при введении ограничения или приостановления коммунальной услуги);

н) не присоединять к внутриквартирной сети электрооборудование, расположенное за пределами многоквартирного дома. Случай такого присоединения будет считаться превышением максимально допустимых нагрузок, рассчитанных исходя из технических характеристик внутридомовых инженерных систем. С момента выявления нарушения Ресурсоснабжающая организация вправе приостановить предоставление коммунальной услуги без предварительного предупреждения.

10. Потребитель имеет право:

а) получать в необходимых объемах коммунальную услугу надлежащего качества;

б) при наличии прибора учета ежемесячно снимать его показания и передавать их Ресурсоснабжающей организации или уполномоченному ею лицу не позднее 25 числа текущего расчетного периода;

в) получать от Ресурсоснабжающей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальную услугу, о наличии (отсутствии) задолженности или переплаты за коммунальную услугу, о наличии оснований и правильности начисления Ресурсоснабжающей организацией Потребителю неустоек (штрафов, пеней);

г) требовать от Ресурсоснабжающей организации изменения размера платы за коммунальную услугу в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг;

д) привлекать для осуществления действий по установке, замене приборов учета лиц, отвечающих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий;

е) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4. УЧЕТ ОБЪЕМА (КОЛИЧЕСТВА) КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЕННОЙ ПОТРЕБИТЕЛЮ

11. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Потребителю, осуществляется с использованием приборов учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Учет объема (количества) электрической энергии, потребленной в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме, а также в случае, если способ управления в многоквартирном доме не выбран либо выбранный способ управления не реализован, осуществляется коллективными (общедомовыми) приборами учета, указанными в пункте 35 настоящего договора.

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

12. В отсутствие приборов учета определение объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Потребителю, осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

При выходе из строя, утрате коллективного (общедомового) прибора (приборов) учета или истечении срока его эксплуатации объем электрической энергии, поставленной в многоквартирный дом для целей расчета размера платы за электрическую энергию, потребленную в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

13. При определении объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Потребителю, показания приборов учета, переданные Потребителем не позднее 25-го числа расчетного периода, учитываются в расчетном периоде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

После присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы.

В случае если в домовладении Потребителя установлен объект микрогенерации в предусмотренном законодательством Российской Федерации об электроэнергетике порядке, объем потребления электрической энергии для целей определения размера платы за коммунальную услугу электроснабжения Потребителя определяется с учетом особенностей, установленных для потребителей - граждан, являющихся собственниками или иными законными владельцами объектов микрогенерации, установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии".

5. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНУЮ УСЛУГУ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

14. Размер платы за коммунальную услугу рассчитывается в установленном законодательством Российской Федерации порядке по тарифам (регулируемым ценам), устанавливаемым законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

15. Плата за коммунальные услуги вносится Потребителем Ресурсоснабжающей организации в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

16. Потребитель вправе осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

17. В случае принятия в субъекте Российской Федерации решения об установлении социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению рассчитывается по регулируемым ценам (тарифам) на электрическую энергию (мощность), установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в пределах и сверх социальной нормы потребления электрической энергии.

18. В случае подключения внутриквартирного оборудования Потребителя к внутридомовым инженерным системам, осуществленного с нарушением установленного порядка, и (или) несанкционированного вмешательства Потребителя в работу прибора учета, повлекшего искажение его показателей, Ресурсоснабжающая организация производит перерасчет и (или) доначисление платы за коммунальную услугу в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг.

6. ОГРАНИЧЕНИЕ, ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ, ВОЗОБНОВЛЕНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ

19. Ресурсоснабжающая организация осуществляет ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги Потребителю по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

20. Уведомление Потребителя о введении ограничения или приостановлении предоставления коммунальной услуги осуществляется в порядке, сроки и способами, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

21. При ограничении предоставления коммунальной услуги Ресурсоснабжающая организация временно уменьшает объем (количество) подачи Потребителю коммунальной услуги и (или) вводит график предоставления коммунальной услуги в течение суток.

При приостановлении предоставления коммунальной услуги Ресурсоснабжающая организация временно прекращает ее предоставление Потребителю.

22. Предоставление коммунальных услуг возобновляется в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при условии полного погашения Потребителем задолженности по оплате коммунальных услуг и возмещения расходов Ресурсоснабжающей организации, связанных с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

23. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

24. Ресурсоснабжающая организация в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за нарушение качества предоставления Потребителю электрической энергии на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, которой является для сетей электроснабжения при наличии коллективного (общедомового) прибора (приборов) учета место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей централизованной сетью инженерно-

технического обеспечения, входящей в многоквартирный дом, при отсутствии коллективного (общедомового) прибора (приборов) учета - внешняя граница стены многоквартирного дома. Сторонами может быть определено иное место границы ответственности за качество предоставления коммунальной услуги соответствующего вида.

К внутридомовым инженерным системам относятся являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи электрической энергии от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования.

25. Потребитель несет ответственность за невнесение, несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу и (или) внесение такой платы не в полном объеме в виде уплаты Ресурсоснабжающей организации пени в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

26. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. ДЕЙСТВИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

27. Настоящий договор вступает в силу в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

28. Настоящий договор может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

29. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для Сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

30. Информация об изменении условий настоящего договора доводится до сведения Потребителя способами, предусмотренными пунктом 5 настоящего договора.

По согласованию Сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему договору, подписываемыми Сторонами или уполномоченными представителями Сторон.

31. Обработка персональных данных Потребителя, за исключением указанных в пункте 6 Правил предоставления коммунальных услуг, осуществляется Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных". Потребитель дает согласие на обработку персональных данных (в том числе фамилии, имени, отчества (при наличии), даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с указанным Федеральным законом.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

32. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

32.1. Стороны признают, что электронный документооборот (ЭДО) – это процесс обмена между Сторонами электронными документами, подписанными электронной подписью.

32.2. Условия данного пункта применяются в случае, если Потребитель является юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем либо физическим лицом, осуществляющим коммерческую (предпринимательскую) деятельность.

Стороны по настоящему договору договорились, что могут использовать электронную подпись при подписании и обмене через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) электронными документами, имеющими юридическое значение, после подписания Потребителем документов, регламентирующих работу с использованием электронной подписи (далее - Соглашение об ЭДО). Документы по настоящему договору, подписанные в вышеуказанном порядке с применением электронной подписи, считаются совершёнными в надлежащей форме.

Вне зависимости от наличия подписанного Соглашения об ЭДО Стороны также признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), подписанными Сторонами/Стороной настоящего договора квалифицированными электронными подписями, пересылаемыми посредством электронной почты, а также через Личный кабинет клиента -

юридического лица на сайте Продавца. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам, в отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное другой Стороной настоящего договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки, уведомления, претензии, а также иная деловая корреспонденция и документы, направление которых предусмотрено действующим законодательством при исполнении настоящего договора (за исключением документов об установлении, изменении, прекращении договорных отношений, а также первичных учетных (финансовых) документов), подписанные квалифицированными электронными подписями и отправленные посредством электронной почты, а также через Личный кабинет клиента - юридического лица на сайте Продавца, являются исходящими документами от надлежащим образом уполномоченных представителей Сторон. Такие письма и документы являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью (ст. 6 ФЗ «Об электронной подписи» от 06.04.2011 № 63-ФЗ).

Стороны договорились, что до начала документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи уполномоченного лица каждая из Сторон передает другой Стороне доверенность, подтверждающую полномочия лица, подписывающего с применением квалифицированной электронной подписи предусмотренные настоящим пунктом документы. В случае соблюдения данного условия при осуществлении документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи не требуется подтверждения полномочий подписи лица.

Каждая из Сторон обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону об отзыве предоставленной доверенности, а также предоставить другой Стороне доверенность уполномоченного лица по истечении срока ранее предоставленной доверенности.

Для осуществления электронного документооборота используется адрес электронной почты Потребителя _____
(в случае незаполнения сведений об адресе электронной почты используется адрес электронной почты Потребителя, указанный в разделе 13 «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» настоящего договора).

11. СВЕДЕНИЯ О ПРИБОРАХ УЧЕТА

33. Сведения об индивидуальном / комнатном / общем (квартирном) *(нужное подчеркнуть)* приборах учета

Наличие прибора учета (тип, заводской номер, год выпуска, трансформатор тока, коэффициент трансформации), допущенного (введенного) в эксплуатацию		
Сведения о присоединении прибора учета к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности)		
Место установки прибора учета		
Дата установки прибора учета (допуска (ввода) в эксплуатацию), показания прибора учета на момент допуска (ввода) в эксплуатацию		
Показания прибора учета, обеспечивающего почасовые измерения активной и реактивной энергии в сетях переменного тока в двух направлениях (для объектов микрогенерации), на момент допуска (ввода) в эксплуатацию:	<i>(заполняется при наличии у Потребителя объекта микрогенерации)</i>	<i>(заполняется при наличии у Потребителя объекта микрогенерации)</i>

1. показания, выданной Потребителем в сеть электрической энергии 2. показания, принятой Потребителем из сети электрической энергии	1. 2.	1. 2.
Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета		
Межповерочный интервал		
Величина потерь электрической энергии* (для жилого дома/домовладения)		

(*) Величина потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя до места установки прибора учета (в случае если индивидуальный прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя, определенной в документах о технологическом присоединении).

34. Сведения по жилому дому (домовладению):

Площадь жилого дома (домовладения) (в т.ч. отдельно стоящих построек), м ²	
Категория надежности энергопринимающих устройств Потребителя	третья
Наличие электроустановок	электродвигатель _____ кВт стационарная электроплита _____ кВт электроотопление _____ кВт

35. Сведения о коллективных (общедомовых) приборах учета

(указываются в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме, а также случае, если способ управления в многоквартирном доме не выбран либо выбранный способ управления не реализован)

Наличие прибора учета (тип, заводской номер, год выпуска, трансформатор тока, коэффициент трансформации), принятого в качестве расчетного	
Место установки прибора учета	
Дата установки прибора учета (введения в эксплуатацию), показания прибора учета на момент принятия в качестве расчетного	
Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета	
Межповерочный интервал	

36. Максимально допустимая нагрузка исходя из технических характеристик внутридомовых инженерных систем _____.

37. Снабжение Потребителя электрической энергией в соответствии с настоящим договором осуществляется по третьей категории надежности.

38. В случае замены приборов учета, указанных в п.п. 33, 35 настоящий договор в части сведений о приборах учета считается измененным с даты составления акта ввода прибора учета в эксплуатацию в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

39. Приложение «Соглашение о порядке погашения задолженности» - является формой, при заключении настоящего договора Сторонами не подписывается.

13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ресурсоснабжающая организация: ООО «Уралэнергосбыт»

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

ИНН _____, КПП _____

р/сч _____ Банк _____

БИК _____ кор/сч _____

ИНН/КПП Банка _____

Сайт в сети Интернет: www.uralsbyt.ru, Email: corp@uralsbyt.ru

Телефон _____, Факс _____

Адрес и телефон аварийно-диспетчерской службы _____

Ресурсоснабжающая организация

(должность)

(фамилия, имя, отчество, подпись)

Потребитель:

для физического лица -

Ф.И.О. _____

Дата рождения: _____ Место рождения: _____

Паспорт: серия _____ № _____ выдан (когда, кем) _____

Адрес регистрации: _____

Телефон/ моб.телефон _____

Электронная почта _____

для юридического лица -

Наименование: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____

р/сч _____ Банк _____

БИК _____ кор/сч _____

ИНН/КПП Банка _____

Сайт в сети Интернет: _____ Email: _____

Телефон _____ Факс _____

Потребитель

(должность – для юридического лица)

(фамилия, имя, отчество, подпись – для физического, юридического лица)

Граждане, зарегистрированные по данному адресу и проживающие

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Потребитель подтверждает данные о зарегистрированных, (проживающих)

(фамилия, имя, отчество, подпись)

СОГЛАШЕНИЕ

о порядке погашения задолженности

г. Челябинск

«___» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Уральская энергосбытовая компания» (ООО «Уралэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице

_____ (наименование должности, фамилия, имя, отчество) действующего на основании _____,

_____, с одной стороны, (положение, устав, доверенность - указать нужное) и собственник жилого помещения/ дома /домовладения _____

_____ (№ помещения, почтовый адрес многоквартирного дома/ жилого дома/домовладения)

_____ (для физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, ИНН (при наличии); для юридического лица - наименование (полное и сокращенное), ИНН, ОГРН) именуемый в дальнейшем «Потребитель», совместно именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящее Соглашение о порядке погашения задолженности (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. По договору энергоснабжения № _____ от _____ введено ограничение или приостановление (нужное подчеркнуть) предоставления коммунальной услуги по электроснабжению «___» _____ 20__ г., задолженность за потребленную электрическую энергию Потребителя перед Ресурсоснабжающей организацией по состоянию на _____ составляет _____ (дата)

_____ (сумма)

2. Потребитель в течение 30 календарных дней с момента заключения настоящего Соглашения в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ обязуется оплатить задолженность за потребленную электрическую энергию, а также осуществлять оплату текущего потребления в соответствии с условиями договора.

3. Предоставление электрической энергии Потребителю возобновляется в течение 2 (двух) календарных дней со дня подписания настоящего Соглашения при условии оплаты расходов по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги по электроснабжению.

4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ресурсоснабжающая организация: ООО «Уралэнергосбыт»

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

ИНН _____, КПП _____

р/сч _____ Банк _____

БИК _____ кор/сч _____

ИНН/КПП Банка _____

Сайт в сети Интернет: www.uralsbyt.ru, Email: corp@uralsbyt.ru

Телефон _____, Факс _____

Адрес и телефон аварийно-диспетчерской службы _____

Ресурсоснабжающая организация

_____ (должность)

_____ (фамилия, имя, отчество, подпись)

Потребитель:

для физического лица -

Ф.И.О. _____

Дата рождения: _____ Место рождения: _____

Паспорт: серия _____ № _____ выдан (когда, кем) _____

Адрес регистрации: _____

Телефон/ моб.телефон _____

Электронная почта _____

для юридического лица -

Наименование: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____

р/сч _____ Банк _____

БИК _____ кор/сч _____

ИНН/КПП Банка _____

Сайт в сети Интернет: _____ Email: _____

Телефон _____ Факс _____

Потребитель

(должность – для юридического лица)

(фамилия, имя, отчество, подпись – для физического, юридического лица)